

ALGEMENE VOORWAARDEN VAN VEEN GRONDWERKEN BV

Definities en toepassingen

- 1.1 Onder Van Veen Grondwerken BV wordt verstaan: de rechtspersoon Van Veen Grondwerken BV
- 1.2 Onder opdrachtgever wordt verstaan: de natuurlijke, dan wel rechtspersoon, die Van Veen Grondwerken BV een Opdracht geeft, dan wel met hem een huur, koop of een andere overeenkomst.
- 1.3 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen die Van Veen Grondwerken BV doet en op alle overeenkomsten die hiervan het gevolg kunnen zijn.
- 1.4 Van deze algemene voorwaarden kan slechts worden afgeweken door Van Veen Grondwerken BV, en wel schriftelijk.
- 1.5 Algemene voorwaarden van opdrachtgever gelden niet en worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.

Aanbiedingen

- 2.1 Alle aanbiedingen en termijnen zijn vrijblijvend.
- 2.2 Als opdrachtgever aan Van Veen Grondwerken BV gegevens verstrekt, mag Van Veen Grondwerken BV uitgaan van de juistheid hiervan en zal zij de aanbieding hierop baseren. Schade voortvloeiend uit onjuistheid of onvolledigheid van deze gegevens komt voor rekening van de opdrachtgever.
- 2.3 Tenzij duidelijk anders overeengekomen, is opdrachtgever verantwoordelijk voor de verstrekking van de juiste gegevens omtrent de ligging van kabels en leidingen en dient Van Veen Grondwerken BV in de gelegenheid te stellen deze te traceren. Indien is overeengekomen met opdrachtgever dat Van Veen Grondwerken BV de klic- melding verzorgt dient dit minimaal 3 werkdagen voor aanvang werkzaamheden kenbaar gemaakt te worden.
- 2.4 Tenzij duidelijk omschreven zijn alle prijzen exclusief omzetbelasting.
- 2.5 Op alle door Van Veen Grondwerken BV verstrekte tekeningen en andere bescheiden blijven eigendom van Van Veen Grondwerken BV, tevens geldt onverkort zijn auteursrecht.

Betaling en prijzen

- 3.1 Van Veen Grondwerken BV is gerechtigd om ten behoeve van de uitvoering van de werkzaamheden voldoende zekerheid voor het nakomen van betalingsverplichtingen van de opdrachtgever te bedingen. De aangeboden zekerheid dient van die omvang te zijn waardoor de vordering met de eventueel daarop komende rente goed gedekt is.
- 3.2 De overschrijding van de normale arbeidstijden op werkdagen, bij arbeid op zaterdag en zon- en feestdagen, kan Van Veen Grondwerken BV een toeslag op de overeengekomen prijzen in rekening brengen, welke evenredig is met de extra hieruit voortvloeiende kosten.
- 3.3. Van Veen Grondwerken BV is tevens gerechtigd extra kosten door te berekenen, zoals bij gevolg van capaciteit belemmerende omstandigheden.
- 3.4 In het geval van meerdere opdrachtgevers, zijn zij allen hoofdelijk aansprakelijk voor de hoofdsom.
- 3.5 Bij gebrek aan een reeds overeengekomen vaste prijs geschiedt de vaststelling van de prijs voor de uitgevoerde opdracht volgens de na voltooiing gebleken omvang der verrichte werkzaamheden en geleverde of verbruikte materialen, op basis van de voor het begin van de werkzaamheden door partijen overeengekomen tarieven, of bij gebreke van zodanige vaststelling, op basis van de ten tijde van de oplevering van het werk ter plaatse geldende tarieven.
- 3.6 Het in het voorgaande lid bepaalde is tevens op een gedeeltelijk uitgevoerde opdracht van overeenkomstige toepassing.

Termijn van uitvoering

4.1 De opdracht dient te worden uitgevoerd binnen een door partijen overeen te komen termijn.

4.2 Van Veen Grondwerken BV voert de opdracht uit op de wijze en gedurende de overeengekomen termijn, waarbij rekening houdend met de belangen en voor zoveel mogelijk met de desbetreffende wensen van de opdrachtgever, daartoe geschikt voorkomen. Het tijdstip van de uitvoering wordt door Van Veen Grondwerken BV tijdig aan de opdrachtgever medegedeeld.

4.3 Overschrijding van de overeengekomen termijn geeft in geen geval recht op schadevergoeding, tenzij schriftelijk is overeengekomen.

Onuitvoerbaarheid van de opdracht

5.1 Van Veen grondwerken BV heeft het recht de nakoming van zijn verplichtingen op te schorten, als door omstandigheden, die bij het sluiten van de overeenkomst niet te verwachten waren en die buiten haar invloedssfeer liggen, tijdelijk verhinderd is na te komen. De opdrachtgever is dan niet gerechtigd een derde opdracht te geven.

5.2 Wanneer nakoming blijvend onmogelijk is kan de overeenkomst voor het niet nagekomen deel ontbonden worden. Van Veen Grondwerken BV heeft in dat geval recht op vergoeding van de als gevolg van de ontbinding geleden of te lijden schade.

Omvang van het werk

6.1 De opdrachtgever moet ervoor zorgen dat alle vergunningen, ontheffingen en andere beschikkingen die noodzakelijk zijn om het werk uit te voeren tijdig en met de juiste inhoud verkregen zijn. Tenzij anders afgesproken.

Wijzigingen in het werk

7.1 Wijzigingen in het werk resulteren in ieder geval in meer of minder werk als:

- a) Sprake is van een wijziging in het ontwerp of bestek;
- b) De door de opdrachtgever verstrekte informatie niet overeenkomt met de werkelijkheid;
- c) Van de geschatte hoeveelheid meer dan 10% wordt afgeweken.

7.2 Meerwerk wordt berekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die geldt op het moment dat het meerwerk wordt verricht. Minder werk wordt verrekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren op het moment van het sluiten van de overeenkomst.

Verplichtingen opdrachtgever

8.1 De opdrachtgever is verplicht onderzoek te plegen naar, en Van Veen Grondwerken BV schriftelijk in te lichten omtrent alle omstandigheden, waaronder de ligging en belemmering van obstakels, kabels, leidingen en overige aanwezige belemmeringen en risico's zoals relevante geotechnische en hydrologische gegevens, informatie over verontreiniging van de bodem door in het werk voorkomende oude bouwstoffen en deze te voorzien van een duidelijke markering.

8.2 De opdrachtgever dient in geval van de werkzaamheden waarbij ondergrondse obstakels geraakt kunnen worden, tenzij ten minste 5 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden een melding bij Kabels en Leidingen Informatie Centrum (KLIC) uit te laten voeren. De opdrachtgever dient er zelf op toe te zien dat alle betrokken beheerders reageren.

8.3 Indien de opdrachtgever niet heeft voldaan of kan voldoen aan het gestelde in de artikelen 1 en 2 dient hij dit onmiddellijk, doch uiterlijk 5 werkdagen voor aanvang van de overeenkomst, aan Van Veen Grondwerken BV schriftelijk aan te geven. Van Veen Grondwerken BV zal in dat geval zelf op kosten van opdrachtgever het benodigde onderzoek instellen.

8.4 Indien opdrachtgever niet in de vorige leden bedoelde informatie heeft verschaft, dan wel niet aan de in lid 3 bedoelde verplichting heeft voldaan, staat deze er voor in dat er op de werklocatie geen kabels, leidingen of andere obstakels aanwezig zijn. Hiermee vrijwaart de opdrachtgever Van Veen Grondwerken BV van schade die mogelijke kabels, leidingen of andere obstakels, alsmede de daaruit voortvloeiende gevolgschade.

8.5 Alle schade die ontstaat uit het niet tijdig kunnen doen van een klic-melding, is voor rekening en risico van de opdrachtgever.

8.6 De opdrachtgever is verplicht alle beletselen weg te nemen, alsmede Van Veen Grondwerken BV in te lichten omtrent alle omstandigheden welke tot gevolg hebben of kunnen hebben dat Van Veen Grondwerken BV niet in staat is de opdracht binnen de bedoelde termijn van uitvoering zo snel en goed mogelijk, alsmede zonder schade uit te voeren.

8.7 De opdrachtgever is gehouden de schade ontstaan door niet-naleving van de in het voorgaande lid bedoelde verplichtingen, door hem aan Van Veen Grondwerken BV veroorzaakt, te vergoeden. De nieuwe uitvoering van het werk geschied wanneer de planning van Van Veen Grondwerken BV dit toelaat.

Overmacht

9.1 Zodra aan één van de partijen blijkt dat overmacht volledige nakoming harerzijds van de uit de overeenkomst voortvloeiende verbintenis bindende overeengekomen termijn verhindert of dreigt te verhinderen, moet zij op straffe van verval van het recht zich daarop beroepen, hiervan onverwijld aan de wederpartij kennis te geven. Zodra de overmacht eindigt, dient de partij aan de andere partij mee te delen.

Oplevering van werk

10.1 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd wanneer:

- a) Opdrachtgever het werk heeft goedgekeurd;
- b) Het werk door opdrachtgever in gebruik is genomen: Neemt de opdrachtgever een deel van het werk in gebruik, dan wordt dat deel als opgeleverd beschouwd;
- c) Van Veen Grondwerken BV aan de opdrachtgever heeft medegedeeld dat het werk voltooid is en de opdrachtgever niet binnen 14 dagen na de mededeling schriftelijk kenbaar heeft gemaakt of het werk al dan niet is goedgekeurd;
- d) De Opdrachtgever het werk niet goedkeurt op grond van kleine gebreken of ontbrekende onderdelen die binnen 30 dagen kunnen worden hersteld of nageleverd en die ingebruikname van het werk niet in de weg staan.

10.2 Keurt de opdrachtgever het werk niet goed, dan is hij verplicht dit onder opgave van redenen schriftelijk kenbaar te maken aan Van Veen Grondwerken BV.

10.3 Keurt de opdrachtgever het werk niet goed, dan zal de opdrachtgever Van Veen Grondwerken BV in de gelegenheid stellen het werk opnieuw op te leveren. De bepalingen van dit artikel zijn daarop opnieuw van toepassing.

Aansprakelijkheid

11.1 Van Veen Grondwerken BV is aansprakelijk voor schade die de opdrachtgever lijdt en die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een aan Van Veen Grondwerken BV toe te rekenen tekortkoming. Voor vergoeding komt de opdrachtgever echter alleen in aanmerking als Van Veen Grondwerken BV hier voor verzekerd is. Het uit te keren bedrag is beperkt tot hetgeen de verzekeraar uitkeert, verhoogd met het eigen risico, en bij gebreke hiervan tot het gefactureerde bedrag.

11.2 Desgevraagd zal over de inhoud van de poliswaarden van de afgesloten verzekeringen nadere informatie worden verschaft.

11.3 Niet in vergoeding in aanmerking komt:

- a) Bedrijfsschade, waaronder stagnatieschade en gederfde winst;
- b) Opzichtschaade;
- c) Schade veroorzaakt door opzet of roekeloosheid van hulppersonen;
- d) Schade die de opdrachtgever lijdt door claims van derden;
- e) Schade veroorzaakt aan goederen van de opdrachtgever tijdens transport door Van Veen Grondwerken BV.

11.4 Indien door de opdrachtgever aangeleverde materialen op enigerlei wijze vervuild blijken te zijn, waardoor Van Veen Grondwerken BV extra kosten moet maken, zijn kosten voor rekening van de opdrachtgever.

11.5 Door de opdrachtgever aangedragen of in opdracht van de opdrachtgever af te voeren materialen blijven eigendom, dus een risico van de opdrachtgever. Dit geldt uitdrukkelijk voor grond.

11.6 De opdrachtgever vrijwaart Van Veen Grondwerken BV tegen alle vorderingen tot vergoeding van (gevolg) van schade berokkend aan niet zichtbare eigendommen, als kabels en leidingen, tenzij de ligging daarvan aan Van Veen Grondwerken BV tijdig en juist zijn aangegeven, of de nodige instructies ter vermindering van schade zijn verstrekt.

Reclames

12.1 Reclames wegens veronderstelde schade moeten binnen 14 dagen na het tijdstip waarop de schade redelijkerwijs voor het eerst kan worden geconstateerd schriftelijk geschieden. Van Veen Grondwerken BV neemt hierop, indien mogelijk, passende maatregelen.

12.2 Het indienen van reclames heft de belastingsverplichting niet op.

Betaling

13.1 De opdrachtgever dient de rekeningen te voldoen binnen de op de factuur vermelde termijn. Bij gebreke hiervan raakt de opdrachtgever direct in verzuim. Van Veen Grondwerken BV heeft in dat geval het recht de overeenkomst te ontbinden en haar schade op de opdrachtgever te verhalen. Onderdeel hiervan zijn incassokosten, met een minimum van €100,00 en de wettelijke handelsrente.

13.2 Uitgesloten is het recht van de opdrachtgever om zijn vorderingen met die van Van Veen Grondwerken BV te verrekenen.

13.3 De volledige vordering tot betaling is onmiddellijk opeisbaar als:

- a) Een betaaltermijn is overschreden;
- b) De opdrachtgever failliet is verklaard of als er een surseance van betaling is aangevraagd;
- c) Beslag op zaken of vorderingen van de opdrachtgever is gelegd;
- d) De opdrachtgever (natuurlijk persoon) onder curatele wordt gesteld of overlijdt.

Ontbinding

14.1 Als de opdrachtgever de overeenkomst wilt ontbinden zonder dat er sprake is van een tekortkoming van Van Veen Grondwerken BV en deze hiermee instemt, wordt de overeenkomst met wederzijds goedvinden ontbonden. Van Veen Grondwerken BV heeft in dat geval recht op vergoeding van alle vermogensschade zoals geleden verlies, gederfde winst en gemaakte kosten.

Openbare weg

15.1 Indien Van Veen Grondwerken BV (mede) veroorzaker is van eventuele vervuiling van de openbare weg, draagt Van Veen Grondwerken BV zorg voor het schoonhouden van de openbare weg, voor zover deze voor, tijdens of na de uit te voeren werkzaamheden gebruikt wordt voor de werkzaamheden. De kosten die hiervoor gemaakt worden, worden aan de opdrachtgever in rekening gebracht, tenzij de opdrachtgever voor aanvang van de werkzaamheden schriftelijk met Van Veen Grondwerken BV overeenkomt dat de opdrachtgever voor deze werkzaamheden zorgdraagt.

Grondwerken

16.1 De Opdrachtgever draagt zelf zorg voor de benodigde vergunningen voor uitvoering van de werkzaamheden.

16.2 De opdrachtgever is verantwoordelijk voor het aanleveren van gegevens over de (milieu)kwaliteit van de door de opdrachtnemer te ontgraven bodems, dan wel van de door opdrachtnemer te vervoeren materialen.

16.3 De opdrachtgever is niet aansprakelijk voor de gevolgen van het ontbreken van in lid 1 benodigde vergunningen dan wel in lid 2 vereiste gegevens.

16.4 De kosten van bemonstering analyses van te ontgraven, te vervoeren of te storten materiaal zijn voor rekening van de opdrachtgever, tenzij dit anders is overeengekomen.

16.5 De opdrachtnemer is niet verantwoordelijk voor de structuurschade aan de bodem ten gevolge van het uitvoeren van werkzaamheden.

16.6 Verzakkingen, veroorzaakt door het verzakken van de ondergrond, puinverhardingen, zand of dergelijke, aangebracht of geroerd door derden vallen nooit onder de verantwoording van Van Veen Grondwerken BV. Op straatwerk welke is aangelegd op ondergrond, puinverharding, zand of dergelijk wordt geen garantie gegeven.

Levering goederen

17.1 Vanaf het tijdstip van levering is het gekochte voor rekening en risico van de opdrachtgever.

17.2 Indien de te leveren goederen vervoerd dienen te worden, is dit voor rekening en risico van de opdrachtgever.

Eigendomsvoorbehoud

18.1 Alle afgeleverde goederen blijven onvervreemdbaar eigendom van Van Veen Grondwerken BV tot de opdrachtgever zal hebben voldaan, hetgeen hij verschuldigd is of zal worden.